

UPSCALING COMMUNITIES

INDEX



03
FOUNDERS
STATMENT

05
ABOUT
SUD

Who We Are	05 - 06
Misson	07 - 08
Vision	07 - 08
Values	07 - 08

09
OUR
PROJECTS

Map	09 - 10
Resorts	15 - 22
Residential	23 - 38
The Pearl	31 - 34
Commercial	39 - 52
Administrative & Medical	53 - 62
Educational	63 - 66

67
SUCCESS
PARTNERS



FOUNDERS

Mr. Mohamed Shalaby

President

Dr. Medhat Shalaby

Chairman

Founder's Statement

After two decades of dedication and hard work, SUD has managed to become a pillar of success when it comes to real estate development, We start every project with one goal in mind, which is to take the lead in creating upscale communities that provide the utmost privacy, maximum security, and substantial comfort. Through all of our real estate projects that include advanced residential, touristic resorts, shopping centers, as well as medical, educational, and sports facilities, we've managed to make an architectural fusion between contemporary and traditional designs, a feature that has become a trademark of ours. Inspired by years of customers' trust comes our motto, and our name has become associated with your safe investment.

كلمة المؤسس

على مدار عقدين من التفاني والإخلاص في جميع مشاريعنا، أصبحت شركة الصفوة علامة من علامات التطوير العقاري في مصر، نعمل بكل كد واضعين نصب أعيننا دائماً هدفاً أسمى لم يرغب يوماً عنّا، وهو أن تكون لنا الريادة في خلق مجتمعات راقية تساهم في توفير الخصوصية والأمان والراحة القصوى لعملائنا. وتتنوع مشاريعنا العقاريّة ما بين مشروعات سكنية متطورة، ومنتجعات سياحية، ومراكز تجارية، ومشاريع طبية، وتعليمية، ورياضية، وتتميز جميعها بالمرج ما بين الحداثة والأصالة في نفس الوقت..

وقد أصبح ذلك إحدى السمات المميزة لنا، ومن ثقة عملائنا للاستثمار معنا طوال هذه الأعوام استقينّا شعارنا، فارتبط اسم الصفوة للتطوير العمراني بـ «استثمارك الآمن» فكّنا وما زلنا على قدر ثقة عملائنا الغالية وكان إرضائهم هو حقاً رأس مالنا الحقيقي.





WHO WE ARE

Safwa Urban Development (SUD) is an Egyptian firm that was founded in 1996, currently; it's one of the leading companies in the Egyptian real estate development sector.

من نحن

الصفوة للتطوير العمراني هي شركة مساهمة مصرية، تم تأسيسها عام ١٩٩٦م لتصبح واحدة من كبرى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في جمهورية مصر العربية.



MISSION

To redefine the concept of real estate investment from long-term safe investments to safe investments that pay off at any point, our clients choose to reap the benefits of these investments.

VISION

We provide our customers with the most advanced residential units and sustainable lifestyles, driven by our passion and sense of accountability towards our customers and their investments.

VALUES

SUD believes in commitment, credibility, excellence, honesty, and fostering human capital, particularly youth, as they build a better future and the foundation to achieve the company's vision and mission.

رسالتنا

أن نعيد تعريف مفهوم الاستثمار العقاري ليخرج من حيز الاستثمار الآمن طويل الأجل إلى نطاق الاستثمار الآمن الذي يؤتي ثماره متى اختار عميلنا أن يجني ثماره.

رؤيتنا

أن نوفر لعملائنا وحدات سكنية متطورة وأسلوب حياة متكامل انطلاقاً من شغفنا وإيماننا بالمسؤولية تجاههم وتجاه استثماراتهم.

قيمنا

تؤمن شركة الصفوة بأن الالتزام ، المصداقية، التميز، الأمانة والاهتمام بالعنصر البشري وخاصة الشباب هم الركائز الأساسية لبناء المستقبل وهم أساس تحقيق رؤية ورسالة الشركة.





OUR PROJECTS

• NEW CAPITAL	CAPITAL HEIGHTS 1 CAPITAL HEIGHTS 2 CAPITAL HUB HUB 2 FINANCIAL HUB	كابيتال هايتس ١ كابيتال هايتس ٢ كابيتال هاب هاب ٢ فاينانشال هاب	• العاصمة الإدارية
• NEW CAIRO	SUD PIXEL	SUD PIXEL	• القاهرة الجديدة
• AL OBOUR	HIGH CITY HIGHT CITY MALL	هاي سيتي هاي سيتي مول	• العبور
• NASR CITY	AL SAFWA TOWER – AL BATRAWY	برج الصفوة - البطراوي	• مدينة نصر
• NEW MANSOURA	THE PEARL	ذا بيرل	• المنصورة الجديدة
• MANSOURA	AL SAFWA ELEGANCE TOWER AL NOKHBA MEDICAL TOWER TRADE CENTER AL SAFWA MEDICAL TOWER AL SAFWA INTERNATIONAL SCHOOL MASHAYA TOWER	الصفوة إيجانس تاور برج النخبة الطبي تريد سنتر برج الصفوة الطبي مدرسة الصفوة الدولية مشاية تاور	• المنصورة
• RAS EL BAR	SUNSET 1 RESORT SUNSET 3 RESORT SUD MALL	منتجع صن ست ١ منتجع صن ست ٣ SUD مول	• رأس البر
• NEW DAMIETTA	SUNSET 2 RESORT SUNSET Mall	منتجع صن ست ٢ صن ست مول	• دمياط الجديدة



“By far the greatest and most admirable form of wisdom is that needed to plan and beautify cities and human communities.”

– Socrates



S U D P R O J E C T S

RESORTS

- Sunset 1
- Sunset 2
- Sunset 3





SUNSET 1 RESORT

Located on the shores of the Mediterranean and in Egypt's most beautiful seaside cities, Sunset 1 Resort was constructed in the city of Ras Al-Bar, right next to the Armed Forces Club, becoming the first residential, touristic resort to bring together simplicity and elegance with privacy. The resort also has a swimming pool and a private beach, allowing its residents to enjoy maximum serenity as well as privacy and security.

منتجع صن ست ١

على شاطئ البحر الأبيض المتوسط، وفي أرقى مدن مصر الساحلية، تم تشييد قرية صن ست ١ في مدينة رأس البر بجوار نادي القوات المسلحة، لتكون أول قرية سياحية سكنية من نوعها تجمع بين البساطة والرفق والخصوصية، كما أنها تتميز بإطلالة ساحرة على البحر الأبيض المتوسط، بالإضافة إلى حمامات سباحة وشاطئ خاص بسكان المنتجع ليتمكن من التمتع بجو هادئ وقدر كبير من الخصوصية والأمان.



SUNSET 2 RESORT

The original architectural design of New Damietta's Sunset 2 resort mixes authenticity, simplicity, and elegance, which is what truly sets it apart. Buildings occupy as little as 22.5% of the total land area of the resort, and the residential units vary between apartments and villas to appeal to every taste. Sunset 2 offers numerous recreational activities and services, such as swimming pools, shopping malls with some of the world's most prominent brands, kid's areas, and plenty of green spaces, in addition to an integrated electronic security system that maintains the highest level of security and privacy.

منتجع صن ست ٢

يتميز منتجع صن ست ٢ بمدينة دمياط الجديدة بالتصميم المعماري الفريد الذي يجمع بين الأصالة والبساطة ورفق تقنيات العمارة الحديثة، تشغل المساحة البنائية للمنتجع ٢٢,٥٪ فقط من مساحته الإجمالية، وتنوع الوحدات السكنية فيه ما بين شقق وفيلات لتتناسب مع جميع الأذواق، يقدم المشروع العديد من الأنشطة الترفيهية والخدمية من حمامات سباحة، مول تجاري به أحدث الماركات العالمية، مناطق ترفيهية للأطفال بالإضافة إلى مساحات خضراء ونظام أمني إلكتروني متكامل يحقق أعلى معدلات الأمان والخصوصية.





SUNSET 3 RESORT

Sunset 3 is located on the Nile shore in one of the most unique areas of Ras Al Bar. The Gerby district's Sunset 3 resort was built over 35 acres, making it the largest tourist residential resort in the city.

the project

comprises five mini compounds (Riviera, Lake Side, Hawaii, Maldives, and Island), including 1550 residential units and summer houses.

Furthermore, the resort has a service area that offers a full range of leisure activities and services, including four swimming pools, an Aqua Park, a shopping mall, a food court, restaurants, and cafés. Additionally, 75% of the resort is covered in greenery, and it has developed a security and guarding system

منتج صن ست ٣

على نهر النيل مباشرة، داخل مدينة رأس البر وعلى مساحة ٣٥ فدان، يقع منتج صن ست ٣ ضمن منطقة الجري المشهورة بالمنتجعات السياحية، ليكون أكبر منتج سياحي سكني في مدينة رأس البر، يتكون المشروع من ٥ ميني كمبوند (ريفيرا، ليك سايد، هاواي، مالديف، آيلاند) مكونا ١٥٠٠ وحدة سكنية ومصيفية بالإضافة الى منطقة خدمات تتيح مجموعة متكاملة من الأنشطة الترفيهية والخدمات، مثل ٤ حمامات سباحة، أكوا بارك، مول تجاري به فود كورت، مطاعم وكافيهات، بالإضافة إلى ٧٥٪ مساحات خضراء ونظام أمن وحراسة.



RESIDENTIAL

Capital Heights 1
Capital Heights 2
High City
The Pearl
Al Safwa Elegance Tower
Al Safwa Tower Al Batrawy





CAPITAL HEIGHTS 1

Capital Heights 1 is one of the SUD residential projects at The New Administrative Capital. Built on the principles and innovative concepts of smart residential life in an area of 50 acres. Capital Heights 1 provides a wide range of services and recreational areas that guarantee a perfect life for all family members. Capital Heights 1 is strategically located in the heart of the New Administrative Capital. The city is set to be fully serviced, making it the perfect place to reside shortly. Moreover, Capital Heights 1 is provided with a world-class security system for the safety and security of every single member of your family.

كابيتال هايتس ١

كابيتال هايتس ١ هو أحد مشاريع شركة الصفوة للتطوير العمراني في العاصمة الإدارية الجديدة، يتم بناءه على أسس ومفاهيم الحياة السكنية الذكية بمساحة ٥٠ فدان، ويوجد به العديد من الخدمات والمناطق الترفيهية التي تضمن الحياة المثالية لكافة أفراد الأسرة. يتميز الكمبوند بالموقع الرائع لوجوده في قلب العاصمة الإدارية الجديدة، حيث توجد أفضل الخدمات التي تجعل منها المنطقة المثالية للسكن في المستقبل، كما أننا لم نغفل أهمية تزويد كابيتال هايتس ١ بأحدث أنظمة المراقبة حرصاً على سلامة كل فرد في العائلة.





CAPITAL HEIGHTS 2

If you are looking for a special location in the new capital, here is Capital Heights 2

The compound is located in the investment area at the first offering district, directly next to the embassy district and the exhibition city, and adjacent to the Cathedral of the Nativity of Christ (Green River area), where it is built on the foundations and concepts of intelligent residential life. With an area of 57 acres, the compound has many services, recreational areas, a social club, and a commercial centre, in addition to providing the Compound with the security systems.

كابيتال هايتس ٢

إذا كنت تبحث عن موقع متميز بالعاصمة الإدارية الجديدة فأليك كابيتال هايتس ٢، حيث يقع الكمبوند بمنطقة الاستثمار (الطرح الاول) الي جانب حي السفارات ومدينة المعارض وملاصق لكاتدرائية ميلاد المسيح وباطلالة على منطقة النهر الأخضر، حيث يتم بنائه علي اسس ومفاهيم الحياة السكنية الذكية بمساحة ٥٧ فدان، ويتمتع الكمبوند بالعديد من الخدمات والمناطق الترفيهية، نادي اجتماعي، مركز تجاري بالإضافة الي تزويد الكمبوند بأحدث أنظمة المراقبة حرصاً علي سلامة كل فرد من افراد العائلة.





HIGH CITY

High City is an integrated residential compound designed by one of the most creative and well-reputed architects in Egypt. (SABBOUR Consulting) on an area of 150,000 m², High City is located in Obour City's most livable place on the central axis, in front of Orabi Square and the entrance to the Fifth District. The project includes several recreational activities and service areas, such as a shopping mall, two swimming pools, a clubhouse, leisure facilities, and an integrated electronic security system.

هاي سيتي

هاي سيتي هو كمبوند سكني متكامل الخدمات على أعلى رتبة بمدينة العبور، قام بتصميمه أحد أفضل المصممين المعماريين في مصر (صبور للاستشارات الهندسية) على مساحة ١٥٠ ألف م^٢، يقع كمبوند هاي سيتي في أكثر المناطق حيوية في مدينة العبور على محور العبور أمام ميدان أحمد عرابي ومدخل الحى الخامس، ويضم المشروع العديد من الأنشطة الخدمية والترفيهية المتكاملة من مول تجارى، ٢ حمامات سباحة، ونادي اجتماعي، مناطق ترفيهية ونظام أمنى الكتروني متكامل.



THE PEARL

Luxury apartments and separate villas





THE PEARL

The Pearl is one of the SUD projects contributing to the futuristic development of New Mansoura City. Spanning 60 acres, it offers a direct sea view, faces the picturesque seashore walkway, and secures 550 metres of beach access. The Pearl Compound features a world-class hotel on 20,519 square metres, along with a clubhouse, swimming pools, and commercial malls covering 29,890 square metres.

ذا بيرل

يعد كمبوند ذا بيرل أحد مشروعات شركة الصفوة للتطوير العمراني والذي يقع بقلب مدينة المنصورة الجديدة علي مساحة 7٠ فدان وبإطلالة مباشرة علي الممشي السياحي وواجهة شاطئية ٥٥٠ متر. يتميز الكمبوند بوجود فندق ذا مواصفات عالمية بمساحة ٢٠,٥١٩ متر كما يضم نادي إجتماعي وحمامات سباحة ومولات تجارية بمساحة ٢٩,٨٩٠ متر مربع.



AL SAFWA ELEGANCE TOWER

Al Safwa Elegance Tower is designed with a unique artistic vision, bringing together premium residential units and upscale administrative and commercial spaces, spanning a total area of 1,240 square meters. One of the main features of Al Safwa Elegance Tower is its easy accessibility. Situated on Gihan Street in Al Gam'aa District, the tower is centrally located within the city, near major areas such as Mansoura University and Ring Road.

الصفوة إيجانس تاور

تم تصميم برج الصفوة إيجانس برؤية فنية راقية تجمع بين الوحدات السكنية الفاخرة والتجارية والإدارية الراقية بمساحات مختلفة على إجمالي مساحة ١,٢٤٠م^٢، ويتميز موقع البرج (شارع جيهان - حي الجامعة) بسهولة الوصول إلى الأماكن الرئيسية في المدينة مثل جامعة المنصورة والطريق الدائري.





Al Safwa Tower - Albatrawy

AlSafwa Tower is a residential and commercial tower with 40 residential units built over 1,200 m2. AlSafwa Tower is located in Nasr City next to Genena Mall and consists of a retail mall and other facilities.

برج الصفوة - البطراوي

برج الصفوة هو برج سكني تجاري يحتوي على ٤٠ وحدة سكنية على مساحة ١,٢٠٠م²، يتمتع البرج بموقع متميز داخل مدينة نصر بجوار جنيّة مول، و يضم البرج مول تجاري، وخدمات أخرى.

COMMERCIAL

- Capital Hub
- Hub 2
- High City Mall
- Trade Center
- SUD Mall
- Sunset Mall





CAPITAL HUB

If you are seeking luxury, Capital Hub is a shopping centre located in the most dynamic area of the New Administrative Capital, situated in front of the Capital Heights 1 compound, on the central axis directly adjacent to the diplomatic district and the exhibition city. Spanning an area of 25,000 square metres, the centre comprises a basement, a ground floor, and two typical floors. The mall features the first aquarium in the New Capital, along with administrative offices, restaurants, cafes, and shops

كابيتال هاب

إذا كنت تبحث عن الرفاهية فأليك كابيتال هاب مركز تجاري يقع في أكثر المناطق الحيوية في العاصمة الإدارية الجديدة، على واجهة كمبوند كابيتال هايتس ١ وعلى المحور المركزي مباشرة إلى جانب حي السفارات ومدينة المعارض، وعلى مساحة ٢٥,٠٠٠م^٢، حيث يتكون من بدروم و أرضي، و ٢ دور متكرر، ويتضمن المول أول اكواريوم بالعاصمة الإدارية ومكاتب إدارية ومطاعم وكافيهات، ومحلات تجارية.





HUB 2

On the facade of the Capital Heights 2 compound and on an area of 30,000 square metres; we built HUB 2, located in the most vital areas of the new capital, directly on the central axis, next to the embassy district, and the exhibition centre. The mall consists of a basement, a ground floor, and two typical floors. It also includes a free-flying centre and a cinema complex.

هاب ٢

علي واجهة كمبوند كابيتال هايتس ٢ وعلي مساحة ٣٠,٠٠٠ متر نشيد هاب ٢, يقع المول بأكثر المناطق الحيوية بالعاصمة الادارية الجديدة علي المحور المركزي مباشرة إلى جانب حي السفارات ومدينة المعارض ويتكون المول من بدروم و أرضي و ٢ دور متكرر, كما يتضمن مركز للطيران الحر ومجمع سينمات ,بالاضافة الي مطاعم وكافيهات ومحلات تجارية.



HIGH CITY MALL

High City Mall is located in one of the most dynamic areas of Obour City, in front of Ahmed Oraby Square on the central axis directly. It has an area of 18,000 m², as it consists of a basement, ground floor, and two typical floors.

هاي سيتي مول

على أعلى رتبة وعلى مساحة ١٨,٠٠٠ م^٢ نشيد هاي سيتي مول على المحور الرئيسي لمدينة العبور - ميدان أحمد عرابي - مدخل الحى الخامس, وعلى بعد خمسة دقائق من جولف سيتي وكارفور, حيث يتكون من بدروم و أرضي و ٢ دور متكرر.





TRADE CENTER

The Trade Centre is positioned at the heart of Mansoura's distinguished commercial district, located on Port Said Street and facing Dar Ibn Loqman. The tower, built over an area of 505 square metres, showcases a design that embodies its commercial essence. The units come in various sizes, starting at 30 square meters. Additionally, the tower houses medical units and features a 2,500-square-metre shopping mall.

تريد سنتر

يقع تريد سنتر في وسط أعرق الأحياء التجارية بمدينة المنصورة، داخل شارع بورسعيد، أمام دار ابن لقمان، تم تصميم البرج على مساحة ٥٠٥ م^٢ بشكل يلائم الطبيعة التجارية الخاصة به، وتتنوع المساحات الداخلية للوحدات لتبدأ من ٣٠ م^٢، ويضم البرج وحدات طبية بالإضافة لمول تجاري على مساحة ٢,٥٠٠ م^٢.





SUD MALL

Safwa Urban Development constructed SUD MALL on an area of 4,550 square metres in the centre of Sunset 3 Resort. The mall offers shopping as all international brands are available, and many restaurants and cafes are available to suit all tastes.

The mall is located in the city of Ras El-Bar in the Al-Jairbi area, which is famous for its largest tourism resorts in the city, near the Nile River and the Olympic Village, and can be accessed from the gate of Ras El-Bar.

SUD مول

قامت الصفوة للتطوير العمراني بتشييد SUD MALL والذي تم تشييده علي مساحة ٤,٥٥٠ متر مربع، ليتوسط منتجع صن ست ٣، ويقدم المول متعة التسوق حيث يتوفر كافة الماركات العالمية، والعديد من المطاعم والكافيهات لتناسب جميع الاذواق، ويقع المول بمدينة راس البر بمنطقة الجربي المشهورة بأكبر المنتجعات السياحية بالمدينة، وبالقرب من نهر النيل والقريبة الاوليمبية، ويمكن الوصول له من بوابة راس البر إتجاه دمياط او من خلال شارع بورسعيد.





SUNSET MALL

Sunset Mall is situated in Sunset 2 Resort within the Chalets area. The mall offers a variety of amenities, including a pharmacy, shops, commercial units, restaurants, cafes, and a dedicated children's area.

صن ست مول

يقع صن ست مول بمنتجع صن ست ٢ السياحي بمنطقة الشاليهات، ويتضمن المول صيدلية ومحلات ووحدات تجارية ومطاعم وكافيهات، بالإضافة الي منطقة مخصصة للاطفال .



ADMINISTRATIVE & MEDICAL

Financial Hub
Al Nokhba Medical Tower
Al Safwa Medical Tower





FINANCIAL HUB

One of the Safwa Urban Development Projects and its fifth project in the new administrative capital, With administrative and commercial spaces starting at 40 m', Financial Hub is located in the financial and business district on the main street next to the Al Massa Hotel with a width of 94 m. It is next to the ministries, one minute from the Ministry of Finance, the new Parliament, the Central Bank building, and the Governor's Palace.

فاينانشال هاب

إحدى مشروعات شركة الصفوة للتطوير العمراني SUD والخامس بالعاصمة الإدارية الجديدة بقلب الحي المالي بالعاصمة الإدارية الجديدة، بمساحات إدارية وتجارية تبدأ من ٤٠م²، يقع فاينانشال هاب بالحي المالي علي الشارع الرئيسي القادم من فندق الماسة بعرض ٩٤م بجوار حي الوزارات ، وعلي بعد دقيقة من مبني وزارة المالية، مجلس الوزراء ، مبني البرلمان الجديد ، مبني البنك المركزي وقصر الحكم.





SUDPIXEL

SUD PIXEL Business Center is meticulously designed, focusing on the smallest details to create an optimal working environment. Each aspect, from the high, spacious interiors bathed in natural light to the lush, accessible green spaces, reflects a commitment to precision and quality. Enhanced with top-tier amenities like modern meeting rooms, comprehensive wellness facilities, and efficient centralized services, the center ensures every detail contributes to a productive and inspiring atmosphere. This attention to the finer points underlines the center's philosophy of considering every small pixel to craft the perfect workspace module.

تم تصميم SUD PIXEL بعناية فائقة مع التركيز على أدق التفاصيل لخلق بيئة عمل مثالية، بداية من المداخل الواسعة والتي تعطي فرصة أكبر لدخول الشمس إلى المساحات الخضراء مما يخلق بيئة مثالية للعمل ، وذلك بالإضافة إلى التركيز على توفير كافة العوامل والمميزات التي تسهل بيئة العمل مثل توفير غرفة اجتماعات مجهزة بالمبنى وكافة المرافق والخدمات المركزية الأساسية ، كما تم التركيز في SUD PIXEL على كل تفصيلة لخلق جو منتج وملهم ، حيث ان الاهتمام بأدق التفاصيل يبرز فلسفة ورؤية المشروع في النظر لكل بكسل صغير لخلق صورة كبيرة مثالية.





Al Nokhba Medical Tower

In the heart of Egypt's medicinal capital (Mansoura City And next to the oldest hospitals in Egypt, Al-Nokhba Medical Tower stands with its exceptional design, keeping with the urban feel of the city. Al-Nokhba Medical Tower is located on Gihan Street, where you can find the best of Delta's doctors. The tower also includes a variety of clinics, specialized centres, and retail stores in different spaces.

برج النخبة الطبي

في قلب عاصمة مصر الطبية (مدينة المنصورة) وبجوار أعرق المستشفيات في الشرق الأوسط وبتصميم متميز للحفاظ على الشكل الحضاري للمدينة، صممنا برج النخبة الطبي، يقع برج النخبة الطبي في شارع جيهان، ويضم مجموعة من صفوة أطباء الدلتا وأساتذة كلية طب جامعة المنصورة، كما يتضمن البرج مجموعة متنوعة من العيادات الطبية، المراكز المتخصصة والمحلات التجارية بمساحات مختلفة.



Al Safwa Medical Tower

Al Safwa Medical Tower was built in the Nozha district of Mansoura on the opposite side of Ibn Sina Hospital to include doctors of all specialties, clinics, medical centres, and various other services.

The tower works in parallel with AlNokhba Medical Tower, making sure that the therapeutic needs of Mansoura residents are met with the highest level of specialization and medical excellence.

برج الصفوة الطبي

في حي النهضة أمام مستشفى ابن سينا، تم تشييد برج الصفوة الطبي ليضم أطباء في كافة التخصصات، عيادات ومراكز طبية وخدمات متنوعة، ويغطي البرج احتياجات تلك المنطقة من مدينة المنصورة ليعمل بالتوازي مع برج النخبة الطبي لتغطية الاحتياجات العلاجية للمدينة بالكامل، وعلى أعلى درجة من التخصص والتميز الطبي.





EDUCATIONAL

Al Safwa International School





Al Safwa International School

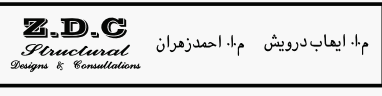
A first within the urban city of Mansoura, Al Safwa International School is located strategically, as it is easily accessible from any place inside the city, providing our children with more security and safety. The school can be found in Al Gam'aa district on the ring road, in front of MISR Academy. Al Safwa International School has swimming pools, football fields, and children's playgrounds, and it teaches all stages of pre-university education.

مدرسة الصفوة الدولية

تعد مدرسة الصفوة الدولية أول مدرسة دولية من نوعها داخل الحيز العمراني لمدينة المنصورة، حيث أنها تقع في مكان استراتيجي سهل الوصول إليه من أي مكان داخل المدينة، مما يوفر عنصر الأمان للأطفال، فهي تقع في حي الجامعة على الطريق الدائري أمام أكاديمية مصر، وتتميز المدرسة بوجود حمامات سباحة، ملاعب كرة قدم، ومناطق ترفيهية، كما أنها تضم كافة المراحل التعليمية قبل الجامعية.

SUCCESS PARTNERS

شركاء النجاح



In compliance with our constant endeavor to create comfortable and safe residential communities, Safwa Urban Development cooperated with a lot of consulting companies. This marks a step further in our pursuit of leadership and excellence and grants our customers safe investments as well as luxurious residential units.

وفي سعيينا الدائم لخلق مجتمعات سكنية تتوافر بها عناصر الراحة والأمان تمت الشراكة بين شركة الصفوة للتطوير العمراني والعديد من المكاتب المختصة بالاستشارات الهندسية أملاً في تحقيق الريادة والامتياز في توفير استثمار آمن ووحدات سكنية فاخرة لعملائنا الكرام.





Branches Inside Egypt

Cairo 1: Building 77 – Southern Ninety Street – Fifth Settlement

Cairo 2: Building 220 – Northern Ninety Street – Fifth Settlement

Cairo 3: Building 109 – First Plaza Mall – Sixty Street – Fifth Settlement

Mansoura 1: AlSafwa Elegance Tower – Gehan Street

Mansoura 2: Building 84 – Suez Canal Street

New Damietta: Central District – Next to the International Eye Hospital

Ras El-Bar: SUD Mall – Sunset 3 Resort – Ras El Bar

Branches Outside Egypt

France Branch: 12/14 rond point des Champs-Élysées 75008 Paris

Austria Branch: Maria Hilfer Street No. 123, Third Floor 1060 Vienna, Sixth District

Italy Branch: Via Umberto Visconti di Modrone 15, 20122 Milano

Germany Branch: Gontardstraße 11, 10178 Berlin, Germany

19315

www.sud.com.eg

